

住在 合租房？



您
需要
签订协议

您是否知道？

如果您从另一位租客那里租赁一套房子中的一部分 – 该租客与业主签有租赁协议 – 则他/她就是您的二房东。

您必须与二房东另行签订书面协议。如不签订书面协议，则您作为租客无法得到新州租赁法的保护。

如果您是二房东，与您的租客另行签订协议，则可以使有关的规定得到明确，一旦与租客发生纠纷则可按协议正式解决。

请注意，二房东需要其房东的书面同意才能向他人分租。房东不得无理拒绝。

合法租赁

步骤 1 – 自行拟定协议。

步骤 2 – 签署协议，并让您的房东也签署该协议。

自己保留一份协议。

下载协议样本：

www.tenants.org.au/share-housing-agreement

需要咨询吗？

请访问 www.tenants.org.au 查找您当地的租客咨询和维权服务

有关合租的更多信息可
在此网站查看：
sharehousing.org



TENANTS'
UNION
OF NEW SOUTH WALES